



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5071049-28.2014.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: SVL RESTAURANTE E PIZZARIA LTDA ME

APENSO(S) ART.28 LEF: 5071055-35.2014.4.04.7000

EDITAL Nº 700011877063

EDITAL Nº 01/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 333.212,65 em 01/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: Valor total de R\$ 550.000,00 (quinhentos e cinquenta mil reais), em 09/2021.

Depositário(a): ERNESTO VILLELA NETO

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) ben(s): "Serra da Virgem Maria", em Guaraqueçaba/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

1)



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

IMÓVEL: Constituído pelo lote de terreno rural nº 18-A, subdivisão do lote nº 18, da gleba 2ª parte Serra da Virgem Maria, do Imóvel denominado "Sítio Primavera", medindo área superficial de 71,20ha (setenta e um hectares e vinte ares), iguais a 29,42 alqueires de medidas paulistas, encravados no Município de Guaraqueçaba, nesta Comarca de Antonina, e que assim descreve-se: Inicia-se no marco denominado 3, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM-SAD 69, MC 51° W, coordenadas Plano Regulamentares Relativas, Sistema UTM E=743.340,03m e N=7.215.057,61m, daí segue com o azimute de 269°36'37" e a distância de 1.250,00m, até o marco 4, (E=741.415,738m e N=7.215.065,545m), confrontando com o lote 11, daí segue com o azimute de 180°43'41" e a distância de 569,60m, até o marco 5, (E=741.408,76m e N=7.214.497,01m), confrontando com o lote 18, daí segue com o azimute de 269°36'37", e a distância de 1.250,00m, até o marco 6, (E=742.645,49m e N=7.214.485,90m), confrontando com o lote 18-B e 18-C, daí segue com azimute de 180°42'51" e a distância de 569,60m, até o marco 3, início de descrição, estes confrontando com o lote 18-D, fechando assim o perímetro dopolígono acima descrito com um área superficial de 71,20 hectares, perfazendo assim a área de 71,20 ha. O memorial descritivo tem a responsabilidade técnica de Mauricio Gonçalves AyresCREA/PR 158T-D. CCIR/INCRA 950149.220.868-1, ITR 7.173.052-400000.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 9.175 Livro 2 de Registro Geral, deste Ofício.

Imóvel de propriedade de ERNESTO VILLELA NETO (158.163.119-72), conforme consta na matrícula nº 9.348 do Serviço de Registro de Imóveis de Antonina/PR, avaliado em R\$ 270.000,00 (duzentos e setenta mil reais) em 09/2021;

2)

IMÓVEL: Constituído pelo lote de terreno rural nº 18-B, subdivisão do lote nº 18, da gleba 2ª parte da Serra da Virgem Maria, do Imóvel denominado "Sítio Floresta", medindo área superficial de 74,83ha (setenta e quatro hectares, oitenta e três ares e quarenta e dois centiares), iguais a 30,92 alqueires de medidas paulistas, encravados no Município de Guaraqueçaba, nesta Comarca de Antonina, e que assim descreve-se: Inicia-se no marco denominado 5-A, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro DATUM-SAD 69, MC 51°W, Coordenadas Plano Retangulares Relativas, Sistema UTME=741.408,76m e N=7.214.497,01m, daí segue com azimute de 180°42'51", e a distância de 1.245,51m, até o marco 5-C (E=741392,672m e N=7213250,592m), confrontando com o lote 18, daí segue com azimute de 83°41'30", e a distância de 623,59m, até o marco 6 (E=742012,491m e N=7213319,112m), confrontando com o lote 11, daí segue com o azimute de 00°42'51" e a distância de 1.172,82m até o marco 5-B (E=742.027,65m e N=7.214.492,71m), confrontando com o lote 18-C, daí segue com o azimute de 269°36'37" e distância de 618,91m, até o marco 5-A, início desta descrição, estes confrontando com o lote 18-A, fechando assim o perímetro do polígono acima descrito, numa área superficial de 74,8342has, ANOTAÇÃO: sobre este lote foi firmado SISLEG 1.087.722-2 de RESERVA LEGAL com o IAP, sobre 14,9668 has, perfazendo assim a área de 74,83 ha. O memorial descritivo tem a responsabilidade técnica de Mauricio Gonçalves Ayres, CREA/PR 158T-D. CCIR/INCRA 950149.220.957-2, ITR 7.173.052-4 00000.

TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula 9.175 Livro 2 de Registro Geral, deste Ofício.

Imóvel de propriedade de ERNESTO VILLELA NETO (158.163.119-72), conforme consta na matrícula nº 9.349 do Serviço de Registro de Imóveis de Antonina/PR, avaliado em R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais) em 09/2021.



Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Observações do Oficial de Justiça quando da avaliação de ambos os imóveis: "apesar das tentativas, não foi possível realizar a vistoria *in loco* da área do imóvel por conta da dificuldade de acesso, tendo sido permitido a realização da avaliação por meio de estimativa;

O imóvel localiza-se no município de Guaraqueçaba, comarca de Antonina/PR na região denominada "Serra da Virgem Maria", sendo de difícil acesso por não contar com vias regulares até a sua localização. Conforme relatos de moradores das localidades de Potinga e Tagaçaba, é possível se chegar ao local por meio terrestre, após a região denominada "Estrada do Bromado", em Potinga, tendo de percorrer grandes extensões de terras por meio da mata e ainda; subindo o rio Tagaçaba, na localidade que leva o mesmo nome.

Por imagens de satélites, é possível aferir que a área do imóvel apresenta relevo levemente ondulado, com vasta vegetação nativa, podendo ser classificada no Grupo C – Classe VIII da Secretaria de Estado e Agricultura e do Abastecimento – SEAB: *terras impróprias para cultura, pastagem ou reflorestamento, podendo servir apenas como abrigo e proteção da fauna e flora silvestre, como ambiente para recreação, ou para fins de armazenamento de água.*

A área está inserida em região de proteção ambiental e, segundo moradores e comerciantes das localidades da estrada de Antonina para Guaraqueçaba, haver dificuldades de negociações de compra e venda de imóveis rurais na região, pode-se definir que o imóvel em questão apresenta fluidez mercadológica como área de preservação ambiental.

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

5071049-28.2014.4.04.7000

700011877063.V9



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700011877063v9** e do código CRC **85f07ef9**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG**

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:20

5071049-28.2014.4.04.7000

700011877063.V9



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5062366-55.2021.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: H JANZ & CIA LTDA ME

APENSO(S) ART.28 LEF: 5062358-78.2021.4.04.7000

EDITAL Nº 700011878672

EDITAL Nº 03/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 278.891,52 em 03/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 15.000,00 (quinze mil reais) em 01/2022.

Depositário(a): HEDY SIBELE JANZ FARIA

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) bem(s): Rua Astrogilda Soares Fidélis, 257, Almirante Tamandaré/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "01 (um) SPA coletivo luxo para 05 pessoas, em acrílico, estrutura auto portante, marca Mondialle, modelo Veneza, branca, quadrada, com dimensões 2,00m X 2,00m e profundidade 0,87m, hidromassagem com 08 jatos, jatos *plus* com 17 jatos, 20 bicos *air blower*, 04 arejadores, 02 ladrões misturadores em metal, 01 ralo de fundo em metal, 02 motores *aququant* silenciosos de 1,5 CV cada um, 01 filtro completo, 01 aparelho *air blower* efeito borbulhas, 01 painel de controle com funções, capacidade (volume) de 1.050 litros, 01 válvula de aspiração, 05 travesseiros pretos, iluminação em fibra ótica, aquecedor de 8.000 watts, 01 ozonizador para tratamento de água e 01 peça cascata".

5062366-55.2021.4.04.7000

700011878672.V3



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

Documento eletrônico assinado por ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador 700011878672v3 e do código CRC 5231d121.

Informações adicionais da assinatura:
Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG
Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:19

5062366-55.2021.4.04.7000

700011878672.V3



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5038258-06.2014.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: LAM COMUNICACAO LTDA - ME

EXECUTADO: WALDIR MASKE

EXECUTADO: MARCIA CANDIDA MENDES MASKE

EDITAL Nº 700011879072

EDITAL Nº 04/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 338.834,78 em 01/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 383.000,00 (trezentos e oitenta e três mil reais), em 02/2022.

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) bem(s): Rua Urbano Lopes, 470, ap. 62, Cristo Rei, Curitiba/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):

IMÓVEL: - Apartamento nº 62 localizado no 6º andar ou 7º pavimento do EDIFÍCIO MONTECOR, sito a rua Urbano Lopes nº 470, nesta Capital, - com a área construída exclusiva de 92,35m², área comum de 31,97125m² que juntamente com a área de 16,55875m², correspondendo a uma vaga - para estacionar um automóvel de passeio, porte médio, no subsolo e - andar térreo, perfaz a área construída correspondente ou global de - 140,88m², correspondendo a fração ideal do solo de 0,0416667. Edifi- cio este construído sobre o lote nº 56 da quadra 03 da planta 01 das plantas da Cia. Territorial Cajuru, sito no bairro do Cajuru, nesta Capital, medindo dito lote 12,00m de frente para a rua nº 02, atual rua Urbano Lopes, por 38,00m de extensão da frente aos fundos em am- bos os lados, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha com o mesmo lote 55, de I.F. nº 26-018-012.000, pelo lado esquerdo com o lote nº 57, de I.F. nº 26-018-024.000, tendo na linha de fundos 12, 00m de largura, onde faz divisa com o lote nº 54 de I.F. nº 26-018- 015.000, todos da mesma planta, perfazendo a área superficial de 456 00m² e I.F. nº 26-018-013.000-DV-4.

5038258-06.2014.4.04.7000

700011879072.V3



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Imóvel de propriedade de WALDIR MASKE e cônjuge MARCIA CANDIDA MENDES MASKE, conforme consta no R-1 da matrícula nº 26.337 do 3º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba/PR.

Observações do Oficial de Justiça quando da avaliação do imóvel: "imóvel localizado em região de boa infraestrutura, com iluminação pública, saneamento e fácil acesso a comércio, transporte e escolas; imóvel em regular estado de conservação, compatível com o tempo de construção; não foi realizada vistoria no interior do imóvel, por estar desocupado; segundo informações do porteiro do edifício, a Caixa Econômica Federal foi imitada na posse do bem".

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

**Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022**

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700011879072v3** e do código CRC **50edc419**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:18

5038258-06.2014.4.04.7000

700011879072.V3



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5026747-06.2017.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: AGÊNCIA NACIONAL DO CINEMA - ANCINE

EXECUTADO: EASY SA LTDA - ME

EXECUTADO: ZILMAIR SANDRO DO AMARAL BADUY

EDITAL Nº 700011880257

EDITAL Nº 06/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 5.783,10 em 02/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 16.000,00 (dezesesseis mil reais), em 09/2021.

Depositário(a): ZILMAIR SANDRO DO AMARAL BADUY

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) ben(s): Rua Vital Brasil, nº 870, apartamento 21-C, bairro Portão, Curitiba/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "Veículo *automóvel*, marca/modelo *GM/MERIVA*, ano de fabricação: 2004; ano de modelo: 2004; combustível: *álcool/gasolina*; placa: *ALQ-7993*; Renavam: 0082.504061-2, Chassi: 9BGXF75004C192183". Observação do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "acessórios: ar condicionado, equipamento de som, vidros elétricos; estado geral: lataria e pintura regular, estofamento regular, funcionamento bom; ar condicionado não está funcionando; porta traseira do lado do motorista está amassada e há algumas outras pequenas danificações na lataria do veículo, como arranhões e amassados".



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que **não inferior a 60% do valor da avaliação.**

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo).*

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700011880257v2** e do código CRC **16ae8cd9**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:17

5026747-06.2017.4.04.7000

700011880257.V2



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5011344-65.2015.4.04.7000/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: DECORPRINT - ADMINISTRADORA DE BENS IMOVEIS LTDA

APENSO(S) ART.28 LEF: 5003005-49.2017.4.04.7000, 5007146-14.2017.4.04.7000, 5019139-25.2015.4.04.7000

EDITAL Nº 700011880397

EDITAL Nº 07/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 4.814.844,17 em 01/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 84.343,00 (oitenta e quatro mil trezentos e quarenta e três reais) em 02/2022.

Depositário(a): Leiloeiro do Juízo.

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) ben(s): Rua Trajano Batista Bueno, 98, Planta Laranjeiras, Piraquara/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "Veículo *caminhão*, marca/modelo *VW/9.150 E DELIVERY*, ano de fabricação: 2011; ano de modelo: 2012; combustível: *diesel*; **placa:** *AUW-8834*; *Renavam:* 0041.663501-6, *Chassi:* 9533A62P3CR212524." Observação do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "acessórios: ar condicionado, equipamento de som; estado geral: lataria e pintura bom, estofamento bom, não foi possível verificar o funcionamento, sem bateria; veículo em bom estado de conservação; forro da porta do motorista desmontada e sem máquina do vidro".

5011344-65.2015.4.04.7000

700011880397.V2



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700011880397v2** e do código CRC **6f15a051**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:16

5011344-65.2015.4.04.7000

700011880397.V2



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5009202-68.2018.4.04.7005/PR

EXEQUENTE: UNIÃO - FAZENDA NACIONAL

EXECUTADO: ISAIAS F.COSTA & CIA LTDA.

EDITAL Nº 700011880598

EDITAL Nº 08/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 52.380,93 em 01/2022, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 1.844.500,00 (um milhão, oitocentos e quarenta e quatro mil e quinhentos reais) em 01/2022.

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) ben(s): Rua Odin de Oliveira Pacheco, s/n, Lamenha Pequena, Curitiba/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns):



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

IMÓVEL:- GLEBA A-2, resultante da subdivisão do terreno com a área - de 85.519,92m², situado no lugar denominado Rincão Botiatuvinha, nesta Capital, com a área de 24.200,00m², e inicia sua descrição no ponto 26-A, seguindo ao 29, em quatro linhas somando 191,70 metros, divisando com a Gleba A-1, remanescente da presente subdivisão, pertencente a Mario Ladehoff e sua mulher Lídia Erthal Ladehoff medindo a primeira linha 31,97 metros, azimute 322º43'52", a segunda linha 34,78 metros, azimute 346º47'38", a terceira linha 20,46 metros, azimute 338º07'54" e a quarta linha 104,49 metros, azimute 323º20'50", daí segue dividindo com a Gleba A-3, pertencente a Jacob Dorival Bettoli, através de cerca de tela medindo 93,41 metros, azimute 233º37'18", daí segue a estação 26, limitando com Frederico Reginato, através de estrada vicinal, em quatro linhas somando 226,59 metros, medindo a primeira linha 51,14 metros, azimute 201º31'07", a segunda linha 83,57 metros, azimute 223º26'30", a terceira linha 69,55 metros, azimute 194º39'24" e a quarta linha 22,33 metros, azimute 172º12'21" para finalmente chegar a estação 26-A, limitando com Bortolo Casagrande, através de 121,07 metros, azimute 90º34'35", via linha de alta tensão da Copel, fechando o perímetro.-

imóvel de matrícula nº 65.679 do 9º Serviço de Registro de Imóveis de Curitiba/PR, sendo que a fração de 50% do imóvel é de propriedade da executada ISAIAS F.COSTA & CIA LTDA, ainda não averbada na respectiva matrícula de imóvel.

Observação do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "pelas informações obtidas mediante consulta ao Departamento de Cadastro Técnico da Prefeitura de Curitiba há rua que "corta" parte do terreno, sendo que a área de um lado (parte menor) tem aproximadamente 1.500 m²; não foi possível adentrar e vistoriar todo o terreno, pois o acesso é bastante difícil, com vegetação volumosa e topografia bastante acidentada; na matrícula não há averbação de construção e na Guia Amarela da Prefeitura Municipal de Curitiba inexistente anotação nesse sentido, no entanto, neste último documento (da Secretaria Municipal do Urbanismo) há anotação de processo de usucapião - Processo de Usucapião: 110975/2018, 114548/2017".

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações:

1) Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal;



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

2) A fim de regularizar a cadeia dominial do imóvel junto ao Registro de Imóveis, as despesas decorrentes do registro imobiliário para o nome da empresa executada deverão ser arcadas pelo(a) arrematante, uma vez que a executada é proprietária de 50% do imóvel e ainda não providenciou o devido registro imobiliário.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 80% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 80% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 80% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), *data da assinatura (vide abaixo)*.

Documento eletrônico assinado por **ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal**, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da **autenticidade do documento** está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador **700011880598v3** e do código CRC **49184672**.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:15

5009202-68.2018.4.04.7005

700011880598.V3



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Av. Anita Garibaldi, 888, 3º andar - Bairro: Cabral - CEP: 80540-400 - Fone: (41)3210-1721 - www.jfpr.jus.br
- Email: prctb19@jfpr.jus.br

EXECUÇÃO FISCAL Nº 5001513-37.2013.4.04.7008/PR

EXEQUENTE: INSTITUTO BRASILEIRO DO MEIO AMBIENTE E DOS RECURSOS NATURAIS
RENOVÁVEIS - IBAMA

EXECUTADO: ADRIANO RIBEIRO ROSA

APENSO(S) ART.28 LEF: 5003061-58.2017.4.04.7008

EDITAL Nº 700011880868

EDITAL Nº 09/2022

O(A) Dr(a). ANDRÉ LUÍS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal da 19.ª Vara Federal de Curitiba, Seção Judiciária do Estado do Paraná, na forma da lei, FAZ SABER aos que virem o presente Edital ou dele tiverem conhecimento, expedido nos autos supracitados, que será(ao) levado(s) a leilão o(s) bem(ns) do(a/s) executado(a/s), na forma seguinte:

Valor da dívida: R\$ 40.406,86 em 08/2019, a ser atualizado na data do pagamento.

Avaliação: R\$ 8.000,00 (oito mil reais), em 02/2022.

Depositário(a): Leiloeiro do Juízo.

Leiloeiro: PAULO SETSUO NAKAKOGUE

Localização do(s) ben(s): Rua Trajano Batista Bueno, 98, Planta Laranjeiras, Piraquara/PR.

Ônus/Recursos pendentes de julgamento: não há.

Bem(ns): "Veículo *caminhonete*, marca/modelo *GM/MONTANA CONQUEST*, ano de fabricação: 2009; ano de modelo: 2010; combustível: *álcool/gasolina*; **placa:** *MFZ-4255*; *Renavam:* 0014.989906-8, *Chassi:* 9BGXL80P0AC114317". Observação do Oficial de Justiça quando da reavaliação: "sem acessórios; estado geral: lataria e pintura ruim, estofamento ruim, funcionamento ruim; bateria arriada, motor ruim, vazando óleo, sem funcionamento há aproximadamente 3 anos, veículo em péssimo estado de conservação, vários amassados e riscos na lataria, forração interna avariada".



Disponibilizado no D.E.: 15/03/2022

Poder Judiciário
JUSTIÇA FEDERAL
Seção Judiciária do Paraná
19ª Vara Federal de Curitiba

Despesas: custas de arrematação e comissão do leiloeiro, esta de 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação do bem, a serem suportadas pelo arrematante.

Observações: Fica(m) o(a/s) Executado(a/s), na(s) pessoa(s) de seu(s) representante(s) legal(is), responsável(eis) tributário(s), depositários, proprietário(s), coproprietário(a), possuidor, credor hipotecário, cônjuge(s), companheiro(a), por meio deste, devidamente intimado(a/s) do leilão, caso não encontrado(a/s) para intimação pessoal.

DATAS E LOCAL DESIGNADOS PARA LEILÃO:

1º LEILÃO: dia 01-04-2022 às 10:00 horas, por preço igual ou superior ao da avaliação.

2º LEILÃO: dia 08-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

3º LEILÃO: dia 22-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

4º LEILÃO: dia 29-04-2022 às 10:00 horas, pelo maior lance, desde que não inferior a 60% do valor da avaliação.

LOCAL: Rua Senador Accioly Filho, 1625, CIC, Curitiba (PR), Telefones: (41) 3323-3030 e 98417-8000 e/ou por meio eletrônico mediante acesso ao site <https://www.psnleiloes.com.br>.

E para que chegue ao conhecimento de todos, mandou passar o presente Edital que será publicado na forma da lei. Eu, Gelson Pacheco, Técnico Judiciário, o digitei e conferi.

Curitiba (PR), data da assinatura (vide abaixo).

Documento eletrônico assinado por ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG, Juiz Federal, na forma do artigo 1º, inciso III, da Lei 11.419, de 19 de dezembro de 2006 e Resolução TRF 4ª Região nº 17, de 26 de março de 2010. A conferência da autenticidade do documento está disponível no endereço eletrônico <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php>, mediante o preenchimento do código verificador 700011880868v2 e do código CRC 520fa9f2.

Informações adicionais da assinatura:

Signatário (a): ANDRE LUIS MEDEIROS JUNG

Data e Hora: 14/3/2022, às 12:20:13

5001513-37.2013.4.04.7008

700011880868.V2